

# Zoom sur le logement social de grandes typologies\* au sein de l'agglomération boulonnaise

(\* T4 et plus)



Observatoire Habitat CAB  
sources URH \_SNE décembre 2019

## Les principaux chiffres

	Grandes typo (T4 et plus)		Toutes typologies	
	Nombre	Part	Nombre	Part
Nombre de demandes de logement social en cours à fin décembre 2019	1 041	soit 26,6% de la demande totale	3 914	100%
dont demandes en individuel	388	37,3% des demandes de T4 et plus	806	20,6% des demandes
dont demandes en collectif	207	19,9% des demandes de T4 et plus	1 522	38,9% des demandes
Nombre d'attributions de logement social à fin décembre 2019	306	29,4% demandes satisfaites	1 430	36,5% demandes satisfaites
Part de la demande satisfaite dans la typologie demandée	306 demandes de T4 et plus satisfaites dont 286 attribuées en T4 et plus	93,5% des attributions correspondantes à la demande	Toutes typologies confondues, 69,9% des attributions sont faites dans la typologie de logement demandé	
Délai moyen d'attente	14,4 mois		14,3 mois	

## Motif de la demande

	Nombre	Part
Logement trop petit	347	33,3%
Logement trop cher	125	12,0%
Problème de voisinage	92	8,8%
Divorce, séparation	76	7,3%
Raison de santé	68	6,5%
Sans logement ou hébergé ou en logement temporaire	55	5,3%
Handicap	34	3,3%

## Ancienneté de la demande

	Nombre	Part
Moins de 6 mois	289	27,8%
Entre 6 et 11 mois	375	36,0%
Entre 12 et 23 mois	223	21,4%
Supérieur ou égal à 24 mois	154	14,8%

## Origine patrimoniale du demandeur

	Nombre	Part
Parc public	620	59,6%
Parc privé	278	26,7%
Structure hébergement, foyer social, hôtel sans logement	19	1,8%
Chez un tiers	77	7,4%

## Niveau de ressources du demandeur par rapport aux plafonds de financement

	Nombre	Part
<= PLAI	751	72,1%
<= PLUS	126	12,1%
<= PLS	18	1,7%
> PLS	11	1,1%
Non connu	135	13,0%

## Typologie du logement actuel

	Nombre	Part
T1 ou chambre	8	0,8%
T2	23	2,2%
T3	233	22,4%
T4	382	36,7%
T5 ou plus	114	11,0%

## Commune actuelle du demandeur

	Nombre	Part
Une commune de l'agglomération	925	88,9%
Hors agglomération mais même département	85	8,2%
Ailleurs	31	3,0%

## Âge du demandeur

	Nombre	Part
Moins de 25 ans	67	6,4%
25-39 ans	576	55,3%
40-54 ans	336	32,3%
55-64 ans	45	4,3%
65 ans et plus	17	1,6%

## Composition familiale du demandeur

	Nombre	Part
Personne seule	51	4,9%
Personne seule avec 1 ou 2 personnes à charge	237	22,8%
Personne seule 3 personnes ou plus à charge	173	16,6%
Couple sans enfant	38	3,7%
Couple avec 1 ou 2 personnes à charge	297	28,5%
Couple 3 personnes ou plus à charge	245	23,5%